

MEIO AMBIENTE E DICAS

Descarte irregular é crime ambiental

Não descarte produtos inflamáveis, medicamentos ou materiais de construção. O descarte irregular de lixo e entulho é considerado crime ambiental e passível de multa de R\$ 18.420,79. As punições são aplicadas de acordo com a lei 13.478/02.

O lixo não pode ser colocado fora do horário de coleta, as caçambas precisam de autorização e ficar em local que não impeça o fluxo de veículos e de pedestres, evitando também a proliferação de pragas ou o entupimento do sistema de drenagem da cidade.

A participação dos moradores e frequentadores do Parque é muito importante para evitar que sejam descartados materiais nas vias, terrenos e córregos.

A Autoridade Municipal de Limpeza Urbana (Amlurb) é o órgão gerenciador dos serviços de limpeza urbana prestados na cidade de São Paulo, incluindo a coleta de resíduos de saúde, domiciliares, recicláveis e a varrição de vias públicas. Compete à Prefeitura Regional da cidade fiscalizar a limpeza de terrenos, o descarte irregu-

lar de lixo e realizar a remoção dos descartes irregulares de entulho. A população pode solicitar a fiscalização via telefone 156 e nas Praças de Atendimento instaladas nas 32 prefeituras regionais. De acordo com a Amlurb, a cidade gera, em média, 20 mil toneladas de lixo, sendo coletadas 12 mil toneladas/dia, apenas de resíduos domiciliares.

Consulte pelo site www.prefeitura.sp.gov.br o dia em que passa o Cata-Bagulho e conheça os Ecopontos mais próximo pelo portal ou telefone.

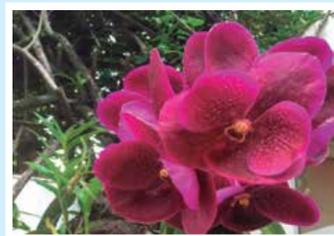
Para ver dias e horários das coletas de resíduos comuns e recicláveis no Residencial, acesse www.loga.com.br ou ligue para 0800 770 1111.

Solicite cortes e recolha de poda na administração da APRPP. Quantidades pequenas devem ser descartadas em sacos pretos, deixados na frente da residência para a posterior coleta. Faça a sua parte como cidadão e morador. Contamos com a sua participação.



Primavera no Parque

Inúmeras espécies encontradas no Residencial já desabrocharam, celebrando a primavera. Envie sua foto para a APRPP. São orquídeas, manacás, ipês. Lembre-se de manter sempre seu cadastro atualizado na Sede e contribuir com a mensalidade, para que possamos manter nossas alamedas ainda mais bonitas.



Você sabia que pode solicitar a Isenção do seu IPTU ?

Conforme algumas condições, o pedido de isenção total ou parcial de IPTU, pode ser aprovado pela Prefeitura.

QUANDO SOLICITAR: até o último dia útil do exercício ao qual se deseja isenção.

PÚBLICO-ALVO: pessoas aposentadas, pensionistas ou beneficiárias de renda mensal vitalícia junto ao INSS (Instituto Nacional do Seguro Social), ou do Programa de Amparo Social ao Idoso (LOAS), que sejam proprietárias ou possuidoras de imóveis no município de São Paulo e que se enquadrem cumulativamente nos requisitos descritos no site: <https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/servicos/iptu/>. Dentro da página escolha o item ISENÇÃO para saber mais. Órgão responsável - Secretaria Municipal da Fazenda - SF.

Para mais informações entre em contato com a Prefeitura através do tel. 156

A APRPP apoia este movimento, cadastre-se, acesse e saiba mais. <https://iptujusto.net.br/>

PATROCINADORES

PERÍODO INTEGRAL
3 Refeições ao dia
Um lanche de manhã, almoço e um lanche à tarde

COLÉGIO Adventista de Taboão da Serra

- BRINQUEDOTECA
- CANTINHO DA LEITURA
- VIDEOTECA
- SALA DE REPOUSO
- INFORMÁTICA
- EDUCAÇÃO FÍSICA
- INGLÊS
- NATAÇÃO
- MUSICALIZAÇÃO

Chiquinhas,

(11) 2763.9400

KAZUKI
Detetizadora e Desentupidora

(11) 5979-7575 / 94000-6559 / 2814-4647

www.KAZUKIDETETIZADORA.Com.br

AO SOLICITAR UM ORÇAMENTO EXIJA A LICENÇA DE FUNCIONAMENTO DA EMPRESA

DESCUPINIZAÇÃO / REBETIZAÇÃO
DESBRITIZAÇÃO / DESENTUPIMENTO

A NOSSA EMPRESA É 100% LEGALIZADA

LICENÇA DE FUNCIONAMENTO - Nº CEVS: 35560951-512-00011-1-2
KAZUKI DETETIZADORA E DESENTUPIDORA - CNPJ: 17.805.930/0001-71

Gilvan Leite
Diretor

A segurança que o seu condomínio precisa!

SERVIÇOS: PORTARIA, CONTROLE DE ACESSO E LIMPEZA

CONTATO: 11-2576.0308 / 11-96485.0715
www.xperimetro.com.br
e-mail: contato@xperimetro.com.br

Local: Av. Vitória Tafarello, 387- Km. 18- Osasco - SP / Cep. 06192-150

MBS

DEPÓSITO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO

- Madeiras em Geral
- Hidráulica
- Elétrica
- Ferragens

Tel.: (11) 3731-8643

Avenida Prof. José Maria Alckimin, 705 - CEP 05366-000
Jd. Esmeralda - São Paulo - SP - Email: depositombs@ig.com.br

TRADICIONAL BAZAR DE NATAL APRPP

ACESSÓRIOS PET - SUCULENTAS - SEMI JÓIAS - BOLSAS E
ACESSÓRIOS EM TECIDOS: PATCHWORK - ARTIGOS DE FELTRO -
MANDALAS - GUIRLANDAS - ARRANJOS - CERÂMICAS - MADEIRA E
MDF - GELÉIAS E TRUFAS - PANETONES TRUFADOS E FOOD TRUCK

7 E 8 DE DEZEMBRO das 11:00h às 19:00h
LOCAL: AV. DARCY REIS 1.311
PQ. DOS PRÍNCIPES - SEDE APRPP

BOLETO

Pagando seu boleto até o **dia 10**,
você recebe desconto!

“Quando todos pagam, todos pagam menos”

2020

Feliz Natal
&
Próspero Ano Novo

Parque dos **Príncipes**

APRPP
ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO RESIDENCIAL
PARQUE DOS PRÍNCIPES
Boletim Nº 3 - 2019

Vizinhança Solidária une Polícia e Moradores	1ª Costelada reúne moradores	Qualidade de Vida e Saúde Mental
União	Gastronomia	Geração 60+

QUEM SOMOS E O QUE FAZEMOS

Um pouco da História até 2019



integração com a associação dos moradores de Osasco, a comunidade do entorno e com os serviços públicos: desde a limpeza até o monitoramento da segurança das vias, contando com apoio de 140 câmeras e acompanhamento 24 horas. **CRONOLOGIA:** anos 70 loteamento da antiga fazenda de

búfalos da Família Matarazzo. Em 1983 foi criada a "Sociedade Amigos do Parque dos Príncipes" por proprietários do loteamento Parque dos Príncipes, visando assegurar a qualidade de vida prevista nos contratos de compra dos lotes de São Paulo e Osasco. Depois passa a cuidar somente da parte

de São Paulo com o nome de "Sociedade Condomínio Residencial Parque dos Príncipes"

Em 2006 foi atualizada o estatuto pelo novo Código Civil e mudou o nome para "Associação dos Proprietários do Residencial Parque dos Príncipes" (APRPP).

A Associação dos Proprietários do Residencial Parque dos Príncipes (APRPP) mantém e aprimora sua missão e seus serviços há mais de 35 anos. Representa 72% do Residencial e incorpora toda a parte paulistana, com proprietários de 1.287 lotes.

A contribuição mensal dos associados é vital fonte de recursos para investir e administrar os inúmeros serviços oferecidos, na área urbana e nos 236.261 m2 de áreas verdes. Uma gestão que precisa coordenar também uma importante

Missões e valores

- Zelar pelo cumprimento das restrições de ocupação do solo e impedir atividades incompatíveis com a zona estritamente residencial (ZER1);
- Preservar o meio ambiente e recuperar as áreas verdes;
- Proporcionar serviços de apoio à segurança, manutenção e limpeza das ruas e do interior do loteamento;
- Representar os interesses dos proprietários junto aos poderes públicos e à iniciativa privada na solução de problemas de interesse comum;
- Promover a integração entre os moradores por meio de atividades sociais, culturais e esportivas;
- Mobilizar os moradores e as organizações parceiras para o desenvolvimento da região.

Diretoria

- Presidente: Leo Fanin
- Vice-Presidente: Fernando Sartori
- Diretor de Segurança: André Ricardo Brand Silveira
- Diretor Administrativo: Jorge Ripari Neto
- Diretor Financeiro: Sérgio Panzutto

Conselho Fiscal

- Francisco Antônio Rodrigues
- Marcos A. Simões Matsukura
- Sérgio de Moraes Salles
- Edmundo Fioratti Neto

Conselho Superior

- Alberto Siqueira Igreja
- João Batista
- João Carlos Camiel
- Júlio Vicari Neto
- Lea Elisa Slingowisch Call
- Mário Antônio Borim
- Ricardo Luis Fleury Chamillott
- Sérgio Alex Righi

Criação e Produção

- MK1 Com. & Mkt. Ltda.
- 11 3781.8811 • 2589.8111
- www.mk1.com.br
- MK1 • Design

Localização e contato

Administração

De segunda a sexta das 08h às 18h
Fones: (11) 3761-1866 • (11) 3761-0473
Whatsapp: (11) 96439-0025
comunicacao@parquedosprincipes.com.br
administrativo@parquedosprincipes.com.br
financeiro@parquedosprincipes.com.br

Sede APRPP

Av. Darcy Reis, 131
Parque dos Príncipes - São Paulo - SP
www.parquedosprincipes.com.br
atendimento@parquedosprincipes.com.br

Monitoramento e Apoio 24 horas

Fones: (11)3712-0891 • (11)3712-1904
Whatsapp: (11) 98462-0046 • (11) 98462-0008
seguranca@parquedosprincipes.com.br

MONITORAMENTO E CIDADANIA

Vizinhança solidária une polícia e moradores

Com a proposta de integrar moradores e poder público, a APRPP realizou uma palestra com o Capitão Vicente, da 3ª CIA da Polícia Militar do Estado de S.P. para tratar do projeto Vizinhança Solidária.

Um projeto voluntário, baseado nas ferramentas de inteligência policial e de gestão, podendo ser implantado em ruas de um determinado bairro ou região. A ideia é combater o crime através da união coordenada entre a população e a polícia.

Vizinhança é orientada a adotar medidas capazes de prevenir delitos e colaborar com o policiamento, evitando iniciativas



isoladas. A PM incentiva ainda um levantamento de riscos na região, define locais para a fixação das placas sinalizadoras da adesão ao programa, informando que na localidade há solidariedade entre os vizinhos, com a sensação de menor vulnerabilidade. Promove

reuniões de mobilização com a comunidade, cria proximidade com as lideranças comunitárias com visitas ao tutor, seguindo as indicações do Cartão de Prioridade de Policiamento, assim monitora os indicadores da região.

Atenção redobrada para as rotinas de final de ano

As preparações para as festas de final de ano, viagens ou mudança na rotina não podem deixar de fora a segurança. Informe a necessidade de rondas diferenciadas e redobre os procedimentos de segurança individuais de sua residência. O monitoramento por câmeras se mantém 24 horas e a equipe de apoio será coordenada para atender as demandas extras. Acesse o site www.parquedosprincipes.com.br.

Já baixou o aplicativo APRPP de Apoio e Botão de Pânico? Por GPS, fornece a localização exata do acionamento, no perímetro do Parque dos Príncipes e mobiliza o apoio para o morador entrar ou sair de sua casa, gerando alerta a equipe do CCO – Centro de Comando e Operações, em caso de emergências. Disponível para:



Decoração de Natal e segurança

Cuidados com as luzes e pisca-pisca de Natal ajudam a evitar incêndios e acidentes. Procure adquirir produtos feitos dentro das normas da ABNT e do Inmetro, comprados em locais de procedência confiável. Desligue da tomada à noite, para evitar os riscos de incêndio e redobre os cuidados com velas acesas dentro de casa. Vale lembrar o cuidado extra com móveis deixados perto da árvore de Natal para evitar acidentes com crianças e animais.



Antes de viajar verifique se todos os equipamentos possíveis foram desligados da tomada e se o registro de gás foi fechado, deixe sempre telefones de contato de emergência com a Sede. **Em caso de incêndio avise os bombeiros pelo fone 193.**

Atuação alinha visão para ações judiciais

A APRPP é uma entidade representativa, sem fins lucrativos que coordena os trabalhos desenvolvidos no Residencial, com a contratação de terceiros na área de segurança, manutenção e limpeza, entre outros. Além disso, se empenha em evitar despesas com processos judiciais e, juntamente com um escritório de advocacia, alinha sua visão e a de seus associados para evitar novos processos, cuidar dos existentes e minimizar possíveis penalizações legais.



ATIVIDADE E EVENTOS SOCIAIS

Ações sociais, festas e campanhas educativas

Gastronomia aproxima moradores

A 1ª Costelada no Parque, no dia 24 de Agosto foi um evento de sucesso, feito com muito carinho pela equipe administrativa da APRPP. As famosas costelas de ripa, assadas à lenha já se tornaram um dos eventos mais aguardados dos próximos anos.

Entre moradores e convidados, foram mais de 600 pessoas degustar as iguarias preparadas pela equipe do morador Jaime Chiganças, da Bruttus Burguer.



Crianças e aprendizado bilíngüe

Encontro realizado todas as quartas-feiras, às 18h, fortalece o aprendizado lúdico e animado para crianças de meses a 10 anos. A mãe e pedagoga Angélica, moradora do Residencial, coordena as atividades e fala sobre a dedicação no aprendizado trazendo músicas em português e inglês, brincadeiras para desenvolvimento da psicomotricidade, interação entre os bebês, crianças e mães, com contação de histórias. Assim, propõe criar de forma voluntária uma comunidade de mães no Residencial.



A geração 60+ reúne uma importante parte dos moradores do Residencial

Dia 03 de outubro, a participação interativa de 30 moradoras movimentou a palestra realizada em comemoração ao Dia do Idoso, com a especialista em comportamento Humano, Ana Angélica para falar sobre Qualidade de Vida e Saúde Mental. A proposta da APRPP é oferecer temas abrangentes para todos os moradores do Residencial, principalmente para a crescente população 60+.



Confira a grade de atividades na sede da APRPP

Modalidades	Segunda-feira	Terça-feira	Quarta-feira	Quinta-feira	Sexta-feira
 ZUMBA	08:00h	20:00h	08:00h	20:00h	-
 PILATES	19:20h	07:00h 08:00h	09:00h 19:20h	07:00h 08:00h	09:00h
 BALLET	09:15h 10:00h 19:20h	16:30h 17:45h 19:00h	-	16:30h 17:45h 19:00h	19:20h
 YOGA	20:30h	09:00h	20:30h	09:00h	-
 MÃOS E MIMOS	13:00h	-	-	-	-
 ENCONTRO FAMÍLIA	-	-	18:00h	-	-
 FEIRA	-	-	-	12:00h às 19:00h	-