

## RESPONSABILIDADE DE TODOS

Para que a vida em sociedade seja tranquila e harmoniosa, todos os moradores devem fazer a sua parte, respeitando o seu espaço e o do vizinho. É muito importante seguir as dicas e regras abaixo sobre a conduta de cães e outros pets em nosso residencial:

• Para a comodidade de todos, os cachorros só devem andar com coleira e guia pelo residencial, independente da sua raça;



• Coloque na coleira a plaquinha de identificação; assim ele poderá ser localizado mais rápido, caso fuja do seu controle;

• Recolha todos os dejetos do seu pet;

• Caso o pet de um morador faça muito barulho, antes de registrar queixa, verifique se outros vizinhos também se sentem incomodados pelos latidos ou ruídos;

• A Lei nº11.531, de 11 de novembro de 2003 prevê que a condução de cães das raças Mastim Napolitano, Pit Bull, Rottweiler, American Staffordshire Terrier e raças derivadas ou variações para o passeio em local público, eventos, passeatas, praças, ruas ou concentrações públicas devem usar coleira, focinheira e guia curta de condução (máximo de 1 metro de comprimento);

• Higienize frequentemente o ambiente e seu pet para que não exalem cheiros desagradáveis;

• Se for viajar ou ficar muito tempo fora de casa, não deixe o animal trancado sozinho. Para curtos períodos, certifique-se de que ele tenha água e ração. Contrate um cuidador ou hotéis para pets, caso tenha que se ausentar por longos períodos;

• Caso o animal demonstre agressividade contra moradores ou outros bichos, deve-se utilizar focinheira e guia para os passeios, independentemente do seu porte ou raça;

• Caso o dono do animal não se disponha a colaborar com a vida em comum, mostrando-se contrário ao convívio social pacífico, a direção da APRPP irá identificá-lo e efetuará uma denúncia junto ao órgão responsável pela Guarda Civil, acarretando em processo criminal contra esse condutor;

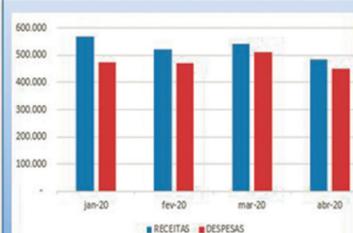
• Em caso de mordidas, a instrução é que a vítima faça um boletim de ocorrência contra o proprietário do pet. A lesão corporal causada pela mordida justifica a indenização por danos morais e materiais.

Contamos com a colaboração de todos!

### PRESTAÇÃO DE CONTAS – JANEIRO A ABRIL/2020



	jan-20	fev-20	mar-20	abr-20	Total Realizado	Total Orçamento	Variação	Análise Vertical (%)
<b>RECEITAS</b>	570.661	521.647	543.878	486.212	2.122.398	1.938.224	184.173	100%
Receitas Ordinárias	545.846	498.850	506.879	475.518	2.027.093			
Receitas Acordo	21.400	18.756	33.713	7.733	81.602			
Receitas Indiretas	3.415	4.040	3.285	2.961	13.702			
<b>DESPESAS</b>	(472.879)	(470.655)	(512.846)	(450.477)	(1.906.857)	(1.938.224)	31.367	100%
SEGURANÇA	(349.752)	(364.300)	(384.814)	(349.905)	(1.448.771)	(1.401.838)	(46.933)	72%
MANUTENÇÃO EXTERNA	(59.362)	(61.742)	(61.330)	(61.574)	(244.008)	(178.732)	(65.276)	9%
PESSOAL ADMINISTRATIVO	(12.645)	(13.693)	(22.057)	(9.603)	(57.998)	(97.798)	39.800	5%
OUTRAS ORDINÁRIAS	(51.120)	(30.921)	(44.645)	(29.394)	(156.080)	(259.856)	103.776	13%
<b>RESULTADO</b>	97.782	50.991	31.032	35.736	215.541	-	215.541	



#### SALDO BANCÁRIO:

Saldo em	Superávit	Saldo em
31/12/2019	1.182.329	30/04/2020
	215.541	1.397.870

	Total Realizado	Total Orçamento	Variação	Análise Vertical (%)
<b>RECEITAS</b>	2.122.398	1.938.224	184.173	100%
Receitas Ordinárias	2.027.093			
Receitas Acordo	81.602			
Receitas Indiretas	13.702			
<b>DESPESAS</b>	(1.906.857)	(1.938.224)	31.367	100%
SEGURANÇA	(1.448.771)	(1.401.838)	(46.933)	72%
MANUTENÇÃO EXTERNA	(244.008)	(178.732)	(65.276)	9%
PESSOAL ADMINISTRATIVO	(57.998)	(97.798)	39.800	5%
OUTRAS ORDINÁRIAS	(156.080)	(259.856)	103.776	13%
<b>RESULTADO</b>	215.541	-	215.541	

## PATROCINADORES

**4U**  
R. Frederico Bacchin neto - 140 C6  
Centro Comercial Parque dos Príncipes  
95669-4499  
2305-6683

**PEÇA, NO CONFORTO DA SUA CASA!**

**BAIXE NOSSO APP**  
DISPONÍVEL NO Google Play  
Disponível na App Store

**FÁBRICA DE SABOR**  
CANTINA & ROTISSERIE

**DELIVERY**  
PÃES POR ASSINATURA

Consulte as modalidades via whatsapp

MASSAS FRESCAS

■ GNOCCHI, RAVIOLI CAPRESE ■  
TALHERINE, RONDELLI E MUITO MAIS..

**NOSSOS CONTATOS**  
99829-6199  
2495-6656

**ENDEREÇO**  
R. Frederico Bacchin neto - 140 C7  
Centro Comercial Parque dos Príncipes

**Dolphin**  
dolphinreparos@gmail.com

Reparos Subaquáticos

Sua piscina está com vazamentos?  
A Dolphin Reparos Subaquáticos resolve isso pra você sem precisar esvaziar sua piscina.

Troca de azulejos subaquático - Troca de iluminação

**Faça seu orçamento: (13) 98121-4381 ou (11) 94368-0590**

**Festa JUNINA**

**AVISO IMPORTANTE!**  
A FESTA JUNINA ESTÁ CANCELADA.

**BOLETO**

Pagando seu boleto até o dia 10, você recebe desconto!

“Quando todos pagam, todos pagam menos”

Parque dos Príncipes

**Juntos vamos derrotar o vírus, unidos pela informação e pela responsabilidade**

**APRPP**  
ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO RESIDENCIAL PARQUE DOS PRÍNCIPES  
Boletim Nº 5 - 2020

Aprovação de contas e resultado da eleição Assembleia

Cuidados a serem tomados com o novo corona vírus Covid-19

Regras de convivência sobre animais de estimação Responsabilidade



**APRPP**  
ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO RESIDENCIAL  
PARQUE DOS PRÍNCIPES

## ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 18 de março de 2020

### APROVAÇÃO DE CONTAS:

O Diretor Financeiro Sr. Sérgio Panzuto apresentou aos associados, em projeção eletrônica, a prestação de contas do ano de 2019 e averbou assim um superávit, constatando sobra de caixa no valor de R\$384.288,00 (Trezentos e oitenta e quatro mil, duzentos e oitenta e oito reais).

Colocada em votação a aprovação das contas, foi realizada a contagem dos votos, na qual registraram-se 67 (sessenta e sete) votos, sendo 66 (sessenta e seis) pela aprovação das contas e 01 (um) voto pela reprovação. Com o resultado, o Presidente da Assembleia declarou aprovadas as contas do exercício financeiro de 2019, por meio da maioria de votos.

### ELEIÇÃO DIRETORIA: MANTEVE A MESMA DIRETORIA, CHAPA ÚNICA

**DIRETOR PRESIDENTE: LEO FANIN**

**VICE PRESIDENTE: FERNANDO COLPAERT SARTORI**

**DIRETOR FINANCEIRO: SERGIO PANZUTO**

**DIRETOR ADMINISTRATIVO: JORGE RIPARI NETO**

**DIRETOR DE SEGURANÇA: ANDRE RICARDO BRAND SILVEIRA**

### CONSELHO SUPERIOR ELEITO:

João Carlos Carniel, recebeu 04 (quatro) votos.

Léa Elisa Slingowski Calil, recebeu 33 (trinta e três) votos.

Mário Antônio Borin, recebeu, 11 (onze) votos.

Ricardo Luis Fleury, recebeu 07 (sete) votos.

Sérgio Alex Righi, recebeu 05 (cinco) votos.

Wilson Santoro, recebeu 6 (seis) votos.

Marcelo Ferreira Neto 1 (um) voto.

### CONSELHO FISCAL ELEITO:

Sergio de Moraes Salles (membro efetivo)

Alexandre Gustavo Longhi (membro efetivo)

Marcos Antonio Simões Matsukura (membro efetivo)

Paulo Adolfo Dietziker (suplente)

### Missões e valores

- Zelar pelo cumprimento das restrições de ocupação do solo e impedir atividades incompatíveis com a zona estritamente residencial (ZER1);
- Preservar o meio ambiente e recuperar as áreas verdes;
- Proporcionar serviços de apoio à segurança, manutenção e limpeza das ruas e do interior do loteamento;
- Representar os interesses dos proprietários junto aos poderes públicos e à iniciativa privada na solução de problemas de interesse comum;
- Promover a integração entre os moradores por meio de atividades sociais, culturais e esportivas;
- Mobilizar os moradores e as organizações parceiras para o desenvolvimento da região.

### Localização e contato

Av. Darcy Reis, 1311 - Parque dos Príncipes - São Paulo  
11 3761.1866 • 3761.0473 • 96439.0025

comunicacao@parquedospincipes.com.br  
www.parquedospincipes.com.br

### NOVO CORONA VÍRUS

#### O que é a COVID-19?

A COVID-19 é uma doença causada pelo coronavírus SARS-CoV-2. Apresenta um quadro clínico que varia de infecções assintomáticas a quadros respiratórios graves. De acordo com a Organização Mundial de Saúde (OMS), a maioria dos pacientes com COVID-19, cerca de 80%, podem ser assintomáticos e cerca de 20% dos casos podem requerer atendimento hospitalar por apresentarem dificuldades respiratórias. Destes casos, aproximadamente 5% podem necessitar de suporte para o tratamento de insuficiência respiratória (suporte ventilatório).

#### O que é o novo coronavírus?

É uma família de vírus que causa infecções respiratórias. O primeiro alerta foi recebido pela Organização Mundial da Saúde (OMS) em 31 de dezembro de 2019, após casos registrados na China, onde provocou e disseminou a doença denominada COVID-19.

### Como é transmitido?



AR



PESSOAS



OBJETOS

### Principais sintomas



A transmissão acontece de uma pessoa doente para outra, por meio de aperto de mãos, gotículas de saliva, espirro, tosse, catarro e superfícies contaminadas, como: celulares, mesas, maçanetas, brinquedos, teclados de computador etc.

### Como se proteger?



Use máscara em locais públicos



Lave sempre as mãos



Evite lugares aglomerados



Se espirrar ou tossir, proteja com lenço ou o cotovelo



As recomendações de prevenção à COVID-19 são as seguintes:

- Lave com frequência as mãos até a altura dos punhos, com água e sabão ou então higienize com álcool em gel 70%;
- Ao tossir ou espirrar NÃO cubra o nariz e a boca com as mãos, faça isso com um lenço ou com o antebraço;
- Evite tocar olhos, nariz e boca com as mãos não lavadas;
- Ao tocar, lave sempre as mãos como já indicado;
- Mantenha uma distância mínima de cerca de 2 metros de qualquer pessoa tossindo ou espirrando;
- Evite abraços, beijos e apertos de mãos. Adote um comportamento amigável sem contato físico, mas sempre com um sorriso no rosto;
- Higienize com frequência o celular e os brinquedos das crianças;
- Não compartilhe objetos de uso pessoal, como talheres, toalhas, pratos e copos;
- Mantenha os ambientes limpos e bem ventilados;
- Evite circulação desnecessária nas ruas, estádios, teatros, shoppings, shows, cinemas e igrejas. Se puder, fique em casa;
- Se estiver doente, evite contato físico com outras pessoas, principalmente idosos e doentes crônicos. Fique em casa até melhorar;
- Durma bem e tenha uma alimentação saudável;
- Utilize máscaras caseiras ou artesanais feitas de tecido quando necessitar sair de sua residência.

\* Fonte: <https://coronavirus.saude.gov.br>

### DICAS E CAMPANHA DE VACINAÇÃO

#### Vacinação contra a gripe no bairro: ação particular desenvolvida pelas moradoras Valéria Tiozzo e Luciana Klachikian

A Campanha foi realizada no dia 02/05/2020 com a importante participação da Vacinville, empresa responsável com mais de 10 anos de experiência no segmento, que disponibilizou uma equipe treinada e preparada com todos os EPI's (Equipamentos de Proteção Individuais), garantindo assim toda a segurança necessária à vacinação.



A campanha contou ainda com o sistema de "DRIVE-THRU", cuja a entrada foi pela Av. Darcy Reis e saída pela Rua Carlos Isidoro Amodeo. Foi possível fazer agendamentos para 10 carros a cada 20 minutos, oferecendo maior proteção aos moradores.

A vacina tetravalente sofre alterações todos os anos devido à mutação do vírus da gripe, por isso é recomendada pela OMS (Organização Mundial da Saúde) a vacinação anual. Neste ano apresentou as seguintes coberturas:

- Contra dois subtipos de Influenza A;
- A(H1N1): A/BRISBANE/02/2018(H1N1) e A(H3N2): A/SOUTH AUSTRALIA/24/2019;
- B/VICTORIA-LINEAGE: B/WHASHINGTON/02/2019 E B/YAMAGATA-LINEAGE: B/PHUKET/3073/2013.

#### Dicas para viajantes

Caso precise viajar, avalie a real necessidade. Se for inevitável, previna-se e siga as orientações das autoridades de saúde locais. Ao voltar de viagens recomenda-se:

- No caso de viagens internacionais, isole-se em casa por 7 dias após o desembarque, mesmo que não tenha apresentado os sintomas;
- No caso de viagens nacionais, fique atento à sua condição de saúde, principalmente nos primeiros 14 dias;
- Reforce os hábitos de higiene, como lavar as mãos com água e sabão;
- Caso apresente sintomas de gripe, siga as orientações do Ministério da Saúde para isolamento domiciliar.



#### Se eu ficar doente?

Caso você se sinta doente, com sintomas de gripe, evite contato físico com outras pessoas, principalmente idosos e doentes crônicos. Fique em casa por 14 dias, só procure um hospital de referência se estiver com falta de ar. No caso de diagnóstico positivo para COVID-19, siga as seguintes recomendações:

- Fique em isolamento domiciliar;
- Utilize máscara o tempo todo;
- Se for preciso cozinhar, use máscara de proteção, cobrindo boca e nariz;
- Depois de usar o banheiro, nunca deixe de lavar as mãos com água e sabão. Limpe sempre o vaso sanitário, pia e demais superfícies com álcool ou água sanitária para desinfecção do ambiente;
- Separe toalhas de banho, garfos, facas, colheres, copos e outros objetos apenas para seu uso.
- O lixo produzido precisa ser separado e descartado;
- Sofás e cadeiras também não devem ser compartilhados e precisam ser limpos frequentemente com água sanitária ou álcool 70%.
- Mantenha a janela aberta para circulação de ar do ambiente usado para isolamento e a porta fechada, limpe a maçaneta frequentemente com álcool 70% ou água sanitária. Caso o paciente não more sozinho, os demais moradores devem dormir em outro cômodo, longe da pessoa infectada;
- Manter a distância mínima de 1 metro entre o paciente e os demais moradores;
- Limpe os móveis da casa frequentemente com água sanitária ou álcool 70%;
- Se uma pessoa da casa tiver diagnóstico positivo, todos os moradores devem ficar em isolamento por 14 dias também;
- Caso outro familiar da casa também inicie os sintomas leves, deve reiniciar o isolamento de 14 dias;
- Se os sintomas forem graves, como dificuldade para respirar, procure orientação médica.

**TODOS OS EVENTOS ESTÃO CANCELADOS POR TEMPO INDETERMINADO DEVIDO À DETERMINAÇÃO DO GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO, POR MOTIVO DA QUARENTENA, ASSIM COMO TODOS OS ATENDIMENTOS PRESENCIAIS NA ADMINISTRAÇÃO, CCO MONITORAMENTO E AULAS NO SALÃO DA APRPP.**